



**Совет депутатов муниципального образования - Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области**

**сорок четвертое заседание четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**26 декабря 2022 г.**

**№ 112**

**п. Крутоярский**

**Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Крутоярского сельского поселения на 2023г.**

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 2, частью 3 статьи 3, частью 1 статьи 10 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования – Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области, утвержденное решением Совета депутатов Крутоярского сельского поселения от 29 декабря 2012 года № 163/а, руководствуясь Уставом муниципального образования - Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов муниципального образования – Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Крутоярского сельского поселения Касимовского муниципального района Рязанской области на 2023 г. (Приложение 1).
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в «Информационном бюллетене Крутоярского сельского поселения» и на официальном сайте администрации..
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

**Председатель Совета депутатов,  
глава муниципального образования –  
Крутоярское сельское поселение  
Касимовского муниципального района  
Рязанской области**

**Ю. Л. Кадимова**

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН  
(ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,  
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ КРУТОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ НА 2023 ГОД.**

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Крутоярского сельского поселения Касимовского муниципального района Рязанской области на 2023 год (далее - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования – Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области, утвержденное решением Совета депутатов Крутоярского сельского поселения от 29 декабря 2012 года № 163/а.

Главными целями приватизации муниципального имущества в 2023 году являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет сельского поселения от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета Крутоярского сельского поселения на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание, охрану, эксплуатацию;
- отсутствие спроса на объекты на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду;
- низкие доходы в бюджет Крутоярского сельского поселения от сдачи объектов в аренду;
- социально-экономическая целесообразность отчуждения объектов;

Способы и порядок приватизации муниципального имущества Крутоярского сельского поселения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

**Перечень  
муниципального имущества Крутоярского сельского поселения Касимовского  
муниципального района Рязанской области, подлежащего  
приватизации в 2023 году.**

№	Наименование имущества,	К№ имущества, общая площадь	Адрес местонахождения	Балансодержатель	Срок реализации	Способ приватизации
1	Мехмастерская (нежилое здание)	К№ 62:04:0930101:590, Общ.пл. 386,3 кв.м	п. Крутоярский Касимовский район, Рязанской области	Муниципальное образование – Крутоярское сельское поселение	2023 год	Открытый аукцион

				Касимовского муниципального района Рязанской области		
2	Котельная (нежилое здание)	К№ 62:04:2250103:629, Общ.пл. 101,5 кв.м	с. Малеево Касимовский район, Рязанской области	Муниципальное образования – Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области	2023 год	Открытый аукцион
3	Нежилое здание	К№ 62:04:0930101:584 Общ.пл. 2467,5 кв.м	п. Крутоярский Касимовский район, Рязанской области	Муниципальное образования – Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области	2023 год	Открытый аукцион
4	Автомобиль, ВАЗ 21070, легковой, 2006 года выпуска	№ (VIN) X7D2107006005351 7, № двигателя :2103-B430785, кузов (кабина, прицеп) № 2325186, рабочий объем двигателя :1451 куб.см. ,цвет: ярко- белый, мощность двигателя, л.с.(кВт):52,5 кВт, тип двигателя: бензиновый	п. Крутоярский Касимовский район, Рязанской области	Муниципальное образования – Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области	2023 год	Открытый аукцион
5	Картофелехра- нилище (нежилое здание)	К№ 62:04:0930101:465 Общ.пл. 1585,3 кв.м	п. Крутоярский Касимовский район, Рязанской области	Муниципальное образования – Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области	2023 год	Открытый аукцион

- Перечень объектов является открытым и может быть дополнен или изменен.
- Рыночная стоимость имущества будет определена непосредственно перед процедурой приватизации.