

Организатор аукциона – Администрация муниципального образования-Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области (далее Администрация), на основании постановления администрации муниципального образования - Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области № 4 от 18.01.2019 года сообщает о проведении открытого аукциона по продаже следующего имущества, являющегося собственностью муниципального образования - Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области:

ЛОТ № 1:

- Нежилое здание, назначение: нежилое здание, наименование: модуль для техники общей площадью 953,7 кв. м., кадастровый номер: 62:04:0930101:589 с земельным участком с К№ 62:04:2250104:1033, общей площадью 6682+/-715 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений,научно-исследовательских,опытно-производственных,учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, расположенные по адресу: Рязанская область, Касимовский район, п. Крутоярский.

Начальная цена продажи 510000,00 (пятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% 73500,00 (семьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, на основании отчета ИП Щипатов Антон Александрович об оценке рыночной стоимости №18/127 от 07.08. 2018 года.

Величина повышения начальной цены (**шаг аукциона**) составляет пять процентов начальной цены продажи в сумме **25500,00 (двадцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек** и не изменяется в течение всего аукциона.

Для участия в аукционе физические и юридические лица, намеревающиеся принять участие в аукционе (далее – претенденты) вносят **задаток** в размере двадцати процентов начальной цены продажи, что составляет **102000,00 (сто две тысячи) рублей 00 копеек**.

ЛОТ № 2:

- Автомобиль, марка ВАЗ 21070,легковой,2006 года выпуска, идентификационный № (VIN) X7D21070060053517, № двигателя :2103-B430785, кузов (кабина, прицеп) № 2325186,рабочий объем двигателя :1451 куб.см.,цвет: ярко-белый, мощность двигателя, л.с.(кВт):52,5 кВт, тип двигателя: бензиновый.

Начальная цена продажи 56000,00 (пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек , в том числе НДС 20% 9333,33(девять тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки, на основании отчета ИП Щипатов Антон Александрович об оценке № 18/175 от 26.11.2018 года.

Величина повышения начальной цены (**шаг аукциона**) составляет пять процентов начальной цены продажи в сумме **2800,00 (две тысячи восемьсот)рублей 00 копеек** и не изменяется в течение всего аукциона.

Для участия в аукционе физические и юридические лица, намеревающиеся принять участие в аукционе (далее – претенденты) вносят **задаток** в размере двадцати процентов начальной цены продажи, что составляет **11200 (одиннадцать тысяч двести) рублей 00 копеек**.

Аукцион является открытым по составу участников и подаче предложений о цене.

Реквизиты счета для оплаты задатка претендентами:

- наименование получателя платежа: УФК по Рязанской области (Администрация Крутоярского сельского поселения), ИНН 6204006210, КПП 620401001,ОКТМО 61608453
лицевой счет 05593004260, расчетный счет № 40302810400003000403,
банк получателя: Отделение Рязань г. Рязань, БИК 046126001
назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже.

Денежные средства в счет оплаты задатка перечисляются претендентом единовременным платежом в безналичном порядке, который должен поступить на счет Администрации муниципального образования - Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области **не позднее 14 часов 00 минут по местному времени 20.02.2019 года**.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе (далее – заявка) до даты окончания приема заявок – не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок – в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение пяти дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;
- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона.

Реквизиты счета для оплаты имущества победителем аукциона:

Юридическим лицом или физическим лицом, являющимся индивидуальным предпринимателем:

- наименование получателя платежа: УФК по Рязанской области (Администрация Крутоярского сельского поселения)

ИНН 6204006210, КПП 620401001,

р/с 40101810400000010008 Отделение Рязань г. Рязань, БИК 046126001

Код ОКТМО 61608453, Код КБК 812 114 02053 10 0000 410,

Назначение платежа: оплата имущества по договору купли-продажи от ___ № ___.

Физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем:

- наименование получателя платежа: УФК по Рязанской области (Администрация Крутоярского сельского поселения), ИНН 6204006210, КПП 620401001, ОКТМО 61608453

лицевой счет 05593004260, расчетный счет № 40302810400003000403,

банк получателя: Отделение Рязань г. Рязань, БИК 046126001

назначение платежа: оплата имущества по договору купли-продажи от ___ № ___.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в Администрации муниципального образования - Крутоярское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области по рабочим дням с 9 до 17 часов (по пятницам до 16 часов 00 минут) по местному времени ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней по адресу: Рязанская область, Касимовский район, п. Крутоярский, ул. Приокская, д. 2, тел. (49131) 3-30-60, 3-31-94.

Дата начала приема заявок – 21 января 2019 года

Дата окончания приема заявок – 15 февраля 2019 года в 17 часов.

Дата и время признания претендентов участниками аукциона: 20 февраля 2019 года в 14 часов 00 минут по местному времени.

Дата и время проведения аукциона (подведения итогов продажи): 22 февраля 2019 года в 14 часов 00 минут по местному времени.

Место проведения аукциона (подведения итогов продажи): Рязанская область, Касимовский район, п. Крутоярский, ул. Приокская, д. 2 (здание администрации).

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со статьей 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие документы в соответствии с установленным перечнем. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы последними. Победитель аукциона оплачивает расходы по изготовлению технической документации на объект, его оценку и формирование земельного участка.

Торги по продаже имущества в течение года, предшествующего продаже, не объявлялись.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Любые расходы по оплате перехода права собственности на имущество в полном объеме возлагаются на покупателя.

Ознакомление с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи имущества, осуществляется по адресу: Рязанская область, Касимовский район, п. Крутоярский, ул. Приокская, д. 2, тел. (49131) 3-30-60, 3-31-94.

Информация о проведении аукциона размещается на сайте администрации Крутоярского сельского поселения www.krytoyarskoe.adm-onlie.ru и официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru